



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НИЖНЕТАВДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей в сфере образования, являющегося муниципальной собственностью

Нижнетавдинского района, заключении муниципальными образовательными учреждениями Нижнетавдинского района, реализующими основные образовательные программы и образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных учреждений Нижнетавдинского района, реализующих основные образовательные программы и образующих социальную инфраструктуру для детей

от 09 апреля 2025 г.

№ 1

с. Нижняя Тавда

Об оценке последствий принятия решения о заключении муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Нижнетавдинская средняя общеобразовательная школа» договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращение муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Нижнетавдинская средняя общеобразовательная школа» (далее – МАОУ «Нижнетавдинская СОШ») и представленные документы, предусмотренные приложением № 4 к приказу управления образования администрации Нижнетавдинского муниципального района от 27.05.2024 № 302 «О проведении в управлении образования администрации Нижнетавдинского муниципального района оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей в сфере образования, являющегося муниципальной собственностью Нижнетавдинского района, заключении муниципальными образовательными учреждениями, реализующими основные образовательные программы и образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации образовательных учреждений» (далее – приказ), по вопросу проведения оценки последствий принятия решения

о возможности заключения договора безвозмездного пользования в отношении объектов недвижимого имущества:

Помещения, предполагаемые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв.м.)	Ссудополучатель	Цель	Предполагаемый срок
Согласно экспликации технического паспорта Основной общеобразовательной школы пос. Ключи нежилые помещения по плану строения 11, 12, 13, 14, 15	Тюменская область, Нижнетавдинский район, п. Ключи, ул. Ленина, 5, кадастровый номер 72-72-09/019/2007-175	50,2	ГБУЗ ТО «Областная больница №15» (с. Нижняя Тавда)	Оказание первичной медико-санитарной помощи, первичной специализированной медико-санитарной помощи взрослому и детскому населению в рамках государственной гарантии оказания бесплатной медицинской помощи населению Ключевского сельского поселения Нижнетавдинского района	5 лет с даты заключения договора
По экспликации технического паспорта МОУ «Мясская средняя общеобразовательная школа» нежилые помещения по плану строения 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 58	Тюменская область, Нижнетавдинский район, с. Мияссы, ул. Механизаторов, 6, кадастровый номер 72:12:0905001:442	91,68	ГБУЗ ТО «Областная больница №15» (с. Нижняя Тавда)	Оказание первичной медико-санитарной помощи, первичной специализированной медико-санитарной помощи взрослому и детскому населению в рамках государственной гарантии оказания бесплатной медицинской помощи населению Мясского сельского поселения Нижнетавдинского района	5 лет с даты заключения договора

По экспликации технического паспорта Основной общеобразовательной школы с. Черепаново нежилые помещения по плану строения 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37	Тюменская область, Нижнетавдинский район, с. Черепаново, ул. Советская, 12, кадастровый номер 72:12:1607001:395	93,3	ГБУЗ ТО «Областная больница №15» (с. Нижняя Тавда)	Оказание первичной медико-санитарной помощи, первичной специализированной медико-санитарной помощи взрослому и детскому населению в рамках государственной гарантии оказания бесплатной медицинской помощи населению Черепановского сельского поселения Нижнетавдинского района	5 лет с даты заключения договора
По экспликации технического паспорта МОУ «Нижнетавдинская средняя общеобразовательная школа» нежилые помещения по плану строения 114, 115	Тюменская область, Нижнетавдинский район, с. Нижняя Тавда, ул. Мира, 11, кадастровый номер 72-72-09/007/2007-539	50,4	ГБУЗ ТО «Областная больница №15» (с. Нижняя Тавда)	Медицинское обслуживание обучающихся МАОУ «Нижнетавдинская СОШ»	5 лет с даты заключения договора

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей в сфере образования, заключении образовательными учреждениями договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, закреплённых за ними объектов собственности согласно приложению № 6 к приказу:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального	Обеспечено

обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование до принятия соответствующего решения	
---	--

Согласно данным, указанных в письменном предложении МАОУ «Нижнетавдинская СОШ» от 27.03.2025 № 1-02-12/99 доходов от передачи в безвозмездное пользование нежилых помещений, сокращение или увеличение штатной численности работников МАОУ «Нижнетавдинская СОШ» не планируется.

Вместе с тем, заключение договора безвозмездного пользования возлагает на ссудополучателя ГБУЗ ТО «Областная больница №15» (с. Нижняя Тавда) дополнительные обязанности по надлежащему содержанию переданного в безвозмездное пользование имущества, недопустимость использования ссудополучателем помещения МАОУ «Нижнетавдинская СОШ» для осуществления деятельности, создающей угрозу безопасности жизни, здоровья, нравственности, негативного воздействия на детей, получающих образование в МАОУ «Нижнетавдинская СОШ»; запрет на использование данного имущества на цели, не предусмотренные договором.

По итогам проведенной оценки последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования, на основании представленных документов и состоявшегося обсуждения, комиссией принято решение о выдаче положительного заключения МАОУ «Нижнетавдинская СОШ» в отношении вышеуказанных объектов недвижимого имущества, закрепленных за МАОУ «Нижнетавдинская СОШ» на праве оперативного управления.